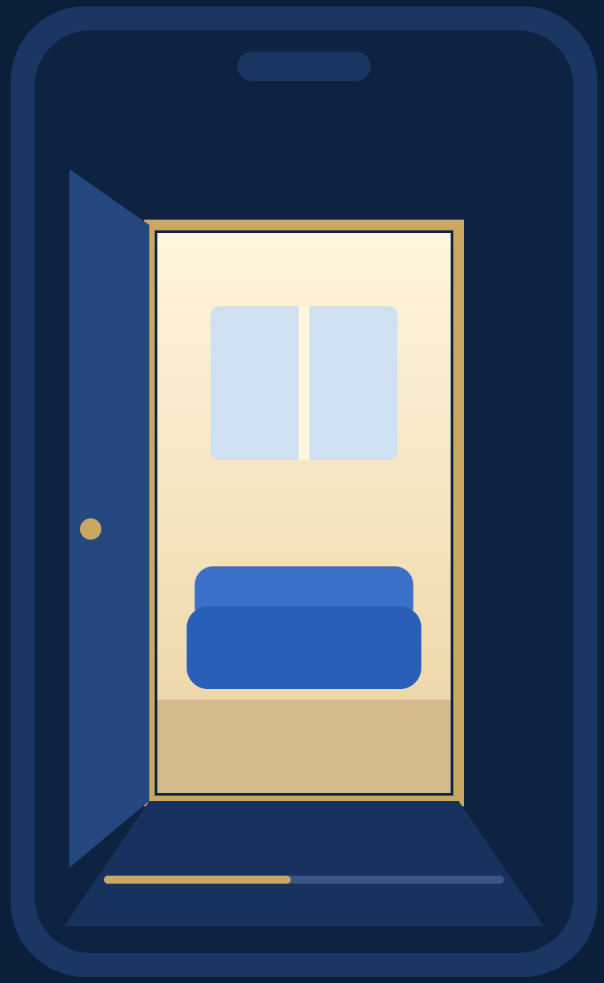
Guest View

Airbnb・民泊・小規模ホテル専門

# 写真を送るだけで、ルームツアー動画に。

お手持ちの施設写真から、ゲストが扉を開けて
部屋へ歩いて入っていく、縦型のショート動画を制作します。



---

Guest View サービス資料｜特長・品質・料金

© 2026 Guest View | guestviewai.com

# 写真だけの掲載ページが、埋もれていませんか

**SNSでは、動きのある動画ほど目に留まりやすく、最後まで見てもらいやすい傾向があります。**

### 写真だけでは差がつきにくい

きれいに撮った写真でも、静止画だけでは周りの物件と見分けがつきにくいのが現状です。

### 動画づくりは手間がかかる

撮影日の調整、カメラマンの手配、編集作業。日々の運営の合間に進めるのは大変です。

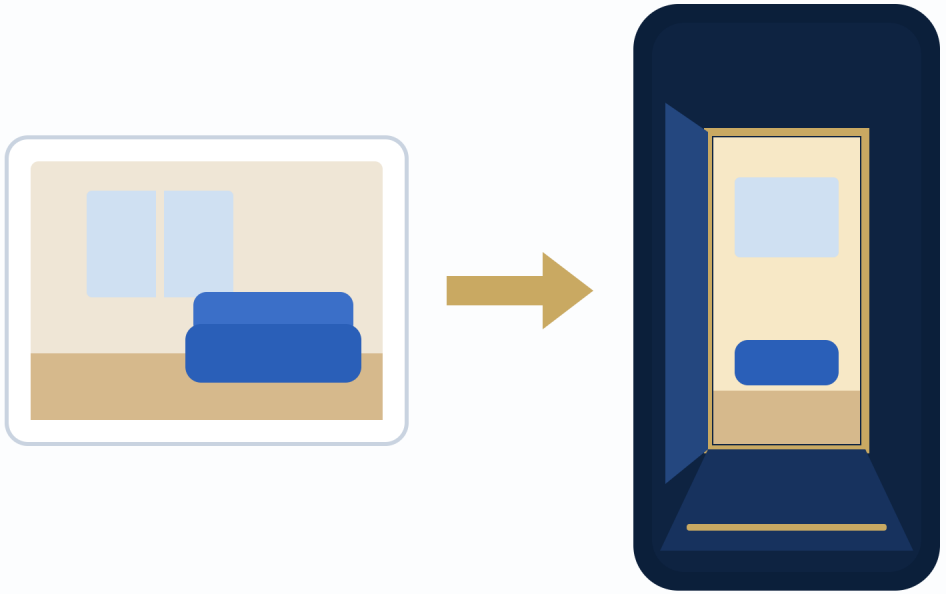
### SNS向けの縦型動画がない

Instagram・TikTokで使える縦型の短い動画がなく、手持ちの写真を活かしきれていません。

**Guest Viewは、お手持ちの写真だけで、SNSで使える縦型ルームツアー動画を制作します。**

© 2026 Guest View

# 写真1枚から、歩いて部屋へ入る動画に



BEFORE｜お手持ちの写真　　AFTER｜縦型動画 9:16

**01　写真を送るだけ**

撮影や操作は不要。掲載中の写真から制作します。

**02　ゲスト目線で歩く映像**

施設の中を歩いているような、没入感のある短い縦型動画に仕上げます。

**03　扉が開き、部屋の中へ**

閉じた扉が開いて入室する演出で、最初の1秒から「この先が見たい」と思わせます。

© 2026 Guest View

# 他社にない、Guest Viewの強み

**写真から歩行視点の動画をつくる技術を持つ会社は、国内ではまだ数少なく、比較できる競合が見つけにくいサービスです。**

## 01

### 撮影の手間がかからない

既存の写真から制作するため、カメラマンの手配や現地での撮影は不要です。掲載中の写真をそのまま活かせます。

## 02

### 幅広い動きで、部屋を魅力的に

扉を開けて入室する演出をはじめ、他社より幅広いカメラの動きで、空間の広さや雰囲気を伝えます。

**特許によるものではなく、積み重ねた制作ノウハウによる「他社が真似しにくい技術力」が強みです。**

© 2026 Guest View

# 通常のルームツアー動画との違い

**撮影が要らず、手ぶれのない見やすい映像に仕上がります。**

| 比較する点 | 通常のルームツアー動画（実写） | Guest View |
| --- | --- | --- |
| 撮影 | 現地での撮影が必要 | 不要。お手持ちの写真から制作 |
| 準備の手間 | 撮影日の調整・片付け・機材の手配 | 写真を送るだけ |
| 映像の見やすさ | 手ぶれ・揺れで見づらくなることがある | 手ぶれのない、なめらかな動き |
| 演出 | 撮影時のカメラワークに左右される | 扉が開いて入室する演出など、構成をご提案 |

© 2026 Guest View

# AI特有の映像・「勝手な合成」への不安について

**いただいた写真をもとに制作するため、映像の質感は写真が基本になります。**

### 写真の質感がベース

色合いや素材感は、お送りいただいた写真が基本。実物に近い印象のまま動画にします。

### 写っているものだけを反映

動画に映すのは、写真に写っている家具・設備・内装だけです。

### 現物にないものは映さない

実際にはない物が映り込まないよう、細心の注意を払って確認・仕上げをしています。

気になる箇所があれば、各プランの無料修正の範囲でご相談いただけます。

© 2026 Guest View

# 画質について｜フルHD（1080p）で納品

納品サイズ

## 1080×1920

縦型 9:16・フルHD。
Instagramリールで投稿できる
最も高い画質です。

### 各SNSの推奨サイズで制作

Instagramリール・TikTok・YouTubeショートで推奨される1080×1920ピクセルで仕上げます。

### プレビューはダウンロードしてご確認を

ブラウザやメール上での再生は自動で圧縮され、画質が落ちて見えることがあります。ダウンロードして再生すると、実際の画質を確認できます。

© 2026 Guest View

Airbnbなどの予約サイトに加えて

# Instagramは、海外ゲストへの入口になります

### 世界共通のSNS

Instagramは国を問わず使われているため、旅行先を探す海外の方の目に留まりやすい場です。

### 言葉がなくても伝わる

部屋に入っていく映像は、文章を読まなくても施設の雰囲気がひと目で伝わります。

### 支援先での実例

支援先の宿泊施設では、Instagramに力を入れることで、海外のお客様の集客につなげています。

© 2026 Guest View

# ご依頼から納品までの4ステップ

**撮影・操作は不要。まずは無料のサンプル動画で仕上がりをご確認いただけます。**

**STEP 01**

## 無料サンプル

写真3枚（または施設の掲載ページURL）をお送りください。透かし入りのサンプル動画をお届けします。

**STEP 02**

## 構成案のすり合わせ

動画にしたい写真をもとに構成案をご提案。イメージに近づくまで調整します。

**STEP 03**

## お支払い

構成案が確定したら、クレジットカードまたは銀行振込でお支払いください。

**STEP 04**

## 制作・納品

納品はご入金確認後およそ3日が目安です。ダウンロードリンクでお届けします。

※ 納期は写真の枚数やご依頼内容により前後する場合があり、その際は事前にお知らせします。

© 2026 Guest View

# ご希望に合わせて仕上げます

**本制作のご注文時に伺い、選んでいただいた仕様の動画を1本納品します。**

### 扉を開けて入る演出

ご希望の場合は、ドアが写った写真も一緒にお送りください。

### 写真の順番・見せ場の指定

例：玄関 → リビング → 寝室。強調したい場所もお伝えください。

### BGM　あり／なし

当方へのおまかせ、または商用利用できる曲のご指定も可能です。

### 字幕　あり／なし

入れたい文言を伺い、動画に字幕を入れます。

© 2026 Guest View

# 料金プラン｜月額費用はかかりません

### ライト

**10,000円**

税込・1本

**写真4枚｜15秒｜無料修正2点**

まずは1本お試しに。

### スタンダード 一番人気

**15,000円**

税込・1本

**写真8枚｜30秒｜無料修正3点**

リビング・寝室など主要な見どころを網羅。1LDKなどにおすすめ。

### プレミアム

**22,000円**

税込・1本

**写真15枚｜60秒｜無料修正4点**

外観から各部屋まで完全網羅。一軒家・プール付きなど大型物件に。

**写真の追加**
超過分は1枚 +1,000円

**実績掲載で20%割引**
SNS・サイトでの作品公開の許可で

**お支払い方法**
クレジットカード・銀行振込

© 2026 Guest View ｜ 金額はすべて税込。TikTok・Instagram対応の縦型動画（1080×1920）で納品します。

# 納得いくまで、無料で修正

**プランごとに無料修正が含まれています。超過分も明朗会計です。**

| プラン | 無料修正 |
|---|---|
| ライト | 2点まで |
| スタンダード | 3点まで |
| プレミアム | 4点まで |
| 上限を超えた修正 | 1点 400円 |

## 修正点の数え方

ご連絡の回数ではなく、修正したい内容の数で数えます。

例）1通のご連絡で
・3つ目の写真を差し替えたい
・5つ目の場面を3秒長くしたい
→ 内容が2つなので「2点」

© 2026 Guest View | 金額は税込

# 動画以外にも、追加でご対応できること

## ウェブサイト制作

英語ネイティブの担当者がいるため、英語版も制作できます。プレビューをご希望の場合はお知らせください。

**メリット｜予約サイト以外に、施設独自の窓口ができます。英語版で海外の方にも魅力が直接伝わります。**

## Meta広告の自動運用

Instagram・Facebookの広告を運用します。英語版の広告も作成できます。

**メリット｜日本への旅行を考えている海外の方のSNSに広告が表示されるため、直接のお問い合わせが期待できます。**

## SEO対策

検索からサイトを見つけてもらいやすくするための対策を行います。

**メリット｜「地域名＋宿」などで探している人に見つかりやすくなり、広告費をかけずに集客できる入口が育ちます。**

## SNS運用

Instagram・Facebook・YouTubeの運用を代行します。制作した動画もそのまま活用できます。

**メリット｜今の時代、SNSアカウントそのものが施設の「メディア」です。発信を続けるほど、ファンとお問い合わせが積み重なります。**

© 2026 Guest View ｜ 内容・お見積りは施設ごとにご相談のうえご案内します。

# よくあるご質問

### Q. 撮影は必要ですか？

不要です。お手持ちの施設写真をそのままお送りいただければ制作できます。

### Q. 納期はどれくらいですか？

ご入金確認後およそ3日が目安です。納品はダウンロードリンクなどのデータ送付で行います。

### Q. 扉のない部屋でも作れますか？

はい。入口から歩いて入っていくような見せ方で制作します。写真に合わせて最適な演出をご提案します。

### Q. 動画の長さはどう決まりますか？

写真1枚あたり約4秒のカットを組み合わせます。ライト15秒、スタンダード30秒、プレミアム60秒です。

© 2026 Guest View

無料サンプル受付中

# まずは、無料のサンプル動画で仕上がりをご確認ください

写真3枚（または施設の掲載ページのURL）をお送りいただくだけで、
お持ちの写真がどのような動画になるかをご確認いただけます。

お申し込みフォーム

**guestviewai.com**

メールでのご相談

**guestviewito@gmail.com**

© 2026 Guest View